

Согласовано:
Собственник/председатель
(руководитель) органа управления
объекта недвижимости (ОСИ/КСК/ПТ)



"10" 09 2024г.

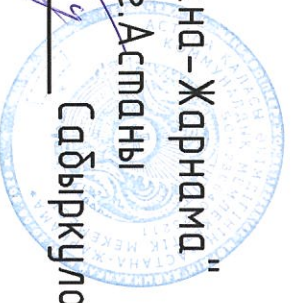
Концепция по размещению наружной (визуальной) информации
на фасаде здания (сооружения) на территории
города Астаны

Здание по адресу: проспект Абая, 61.
Район: Байконыр.
Назначение объекта: МЖД

ГЧ "Управление
архитектуры, градостроительства
и земельных отношений
города Астаны"

"10" 09 2024г.

Директор
КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны
Сабырқулов А.Т.



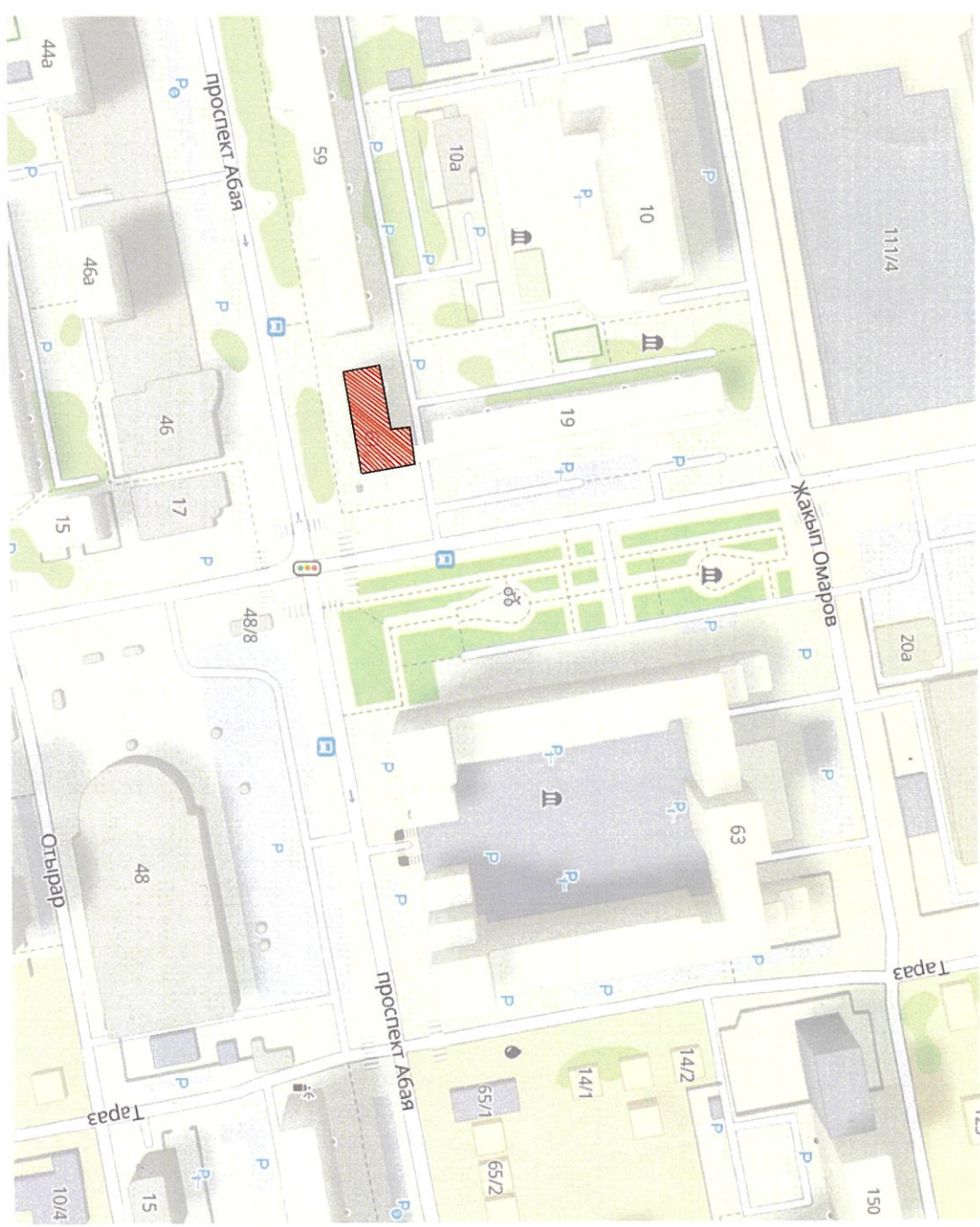
Заместитель
директора КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны
Ермекбай Д.А.

Дизайнер отдела по обработке
и анализу информации о состоянии
архитектурного облика
Аударова Д.С.

Содержание комплексного решения фасада

№ листа	Наименование: ЖД по проспекту Абая, 61.
1. Раздел исходных данных.	
1.	Ситуационная схема расположения объекта.
2. Раздел фотофиксации фасадов.	
1.	Фотофиксация текущего состояния фасадов на момент обследования.
3. Раздел сведений о размещении наружной (визуальной) информации на фасаде здания.	
1.	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Северный фасад.
2.	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Восточный фасад.
4. Ведомость информационных конструкций	
5. Раздел сведений о конструкциях объектов наружной визуальной информации	
1.	Сведения о конструкциях объектов наружной (визуальной) информации. Вывеска

Ситуационная план-схема с размещением объекта.



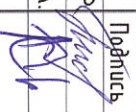
Исполнитель	Бисенова А. Р.	Подпись	Дата	2. Астана, район Байконур, проспект Абая, 61.	Разработчик КТУ "Астана-Жарнак" офиса 2 Астана	Лист 11
Зак. директор	Ернекбай Д. А.		10.04.2024			
Ситуационная схема расположения объекта.						

Северный фасад здания по проспекту Абая

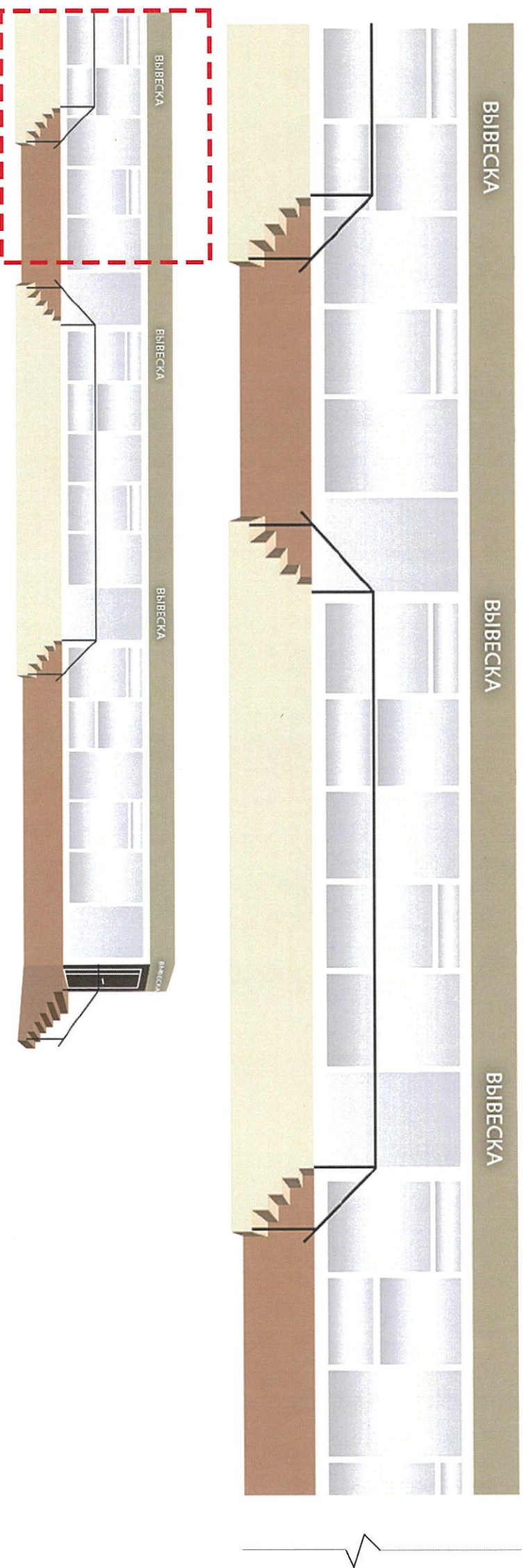
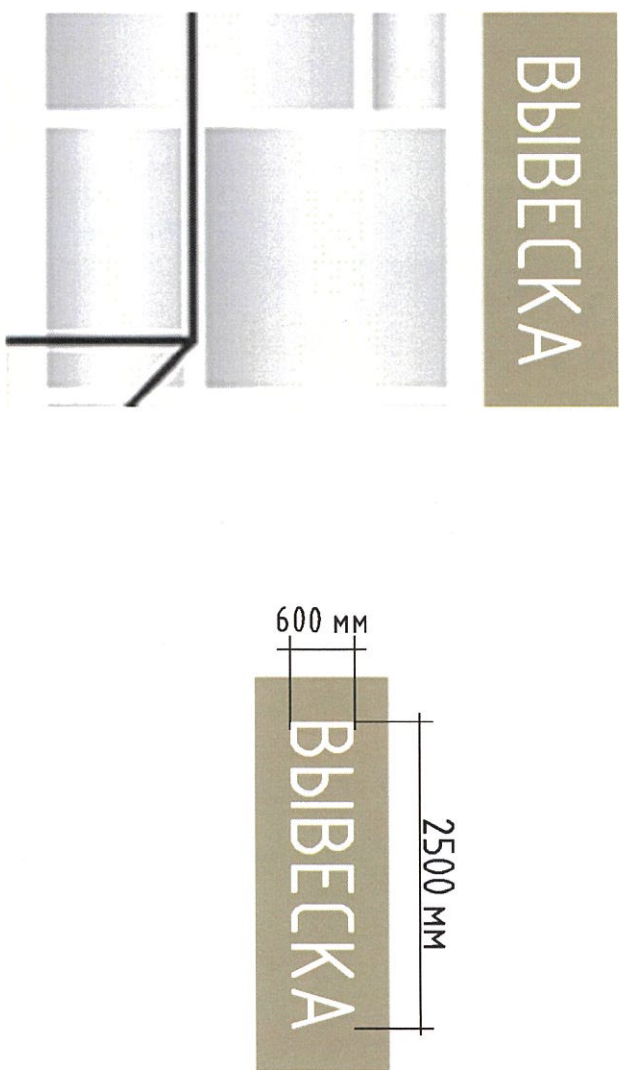


Восточный фасад здания по улице Уалиханова



Исполнитель	Бугенова А. Р.	Подпись	Дата	2. Астана, район Байқоңыр, проспект Абая, 61.	Фотофиксация текущего состояния фасадов на момент обследования.	Разработчик КГУ "Астана-Жарнама" оқимама 2.Астана	Лист 21
Зам. директора	Ермеқбай Д.А.		10.11.2024				

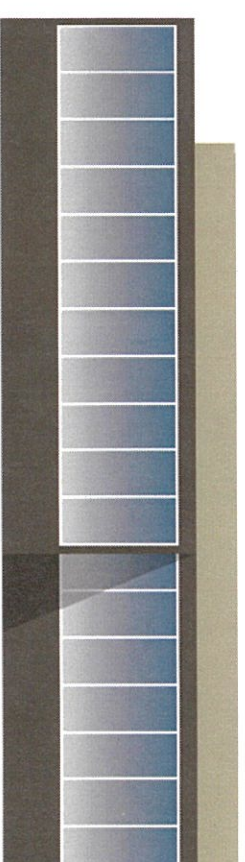
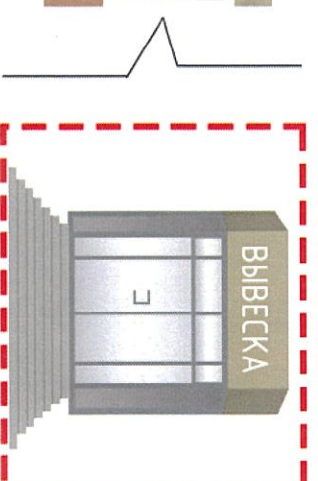
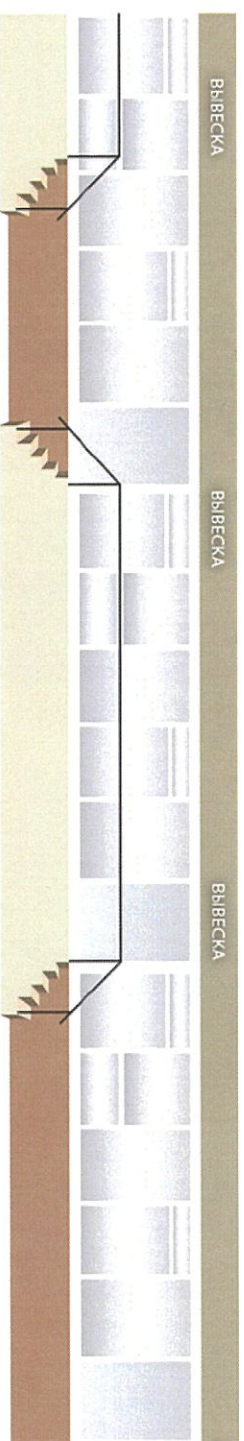
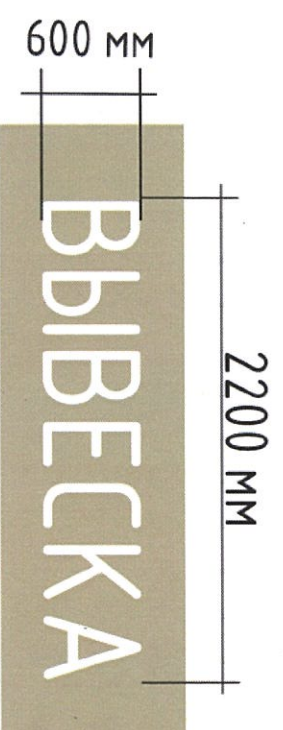
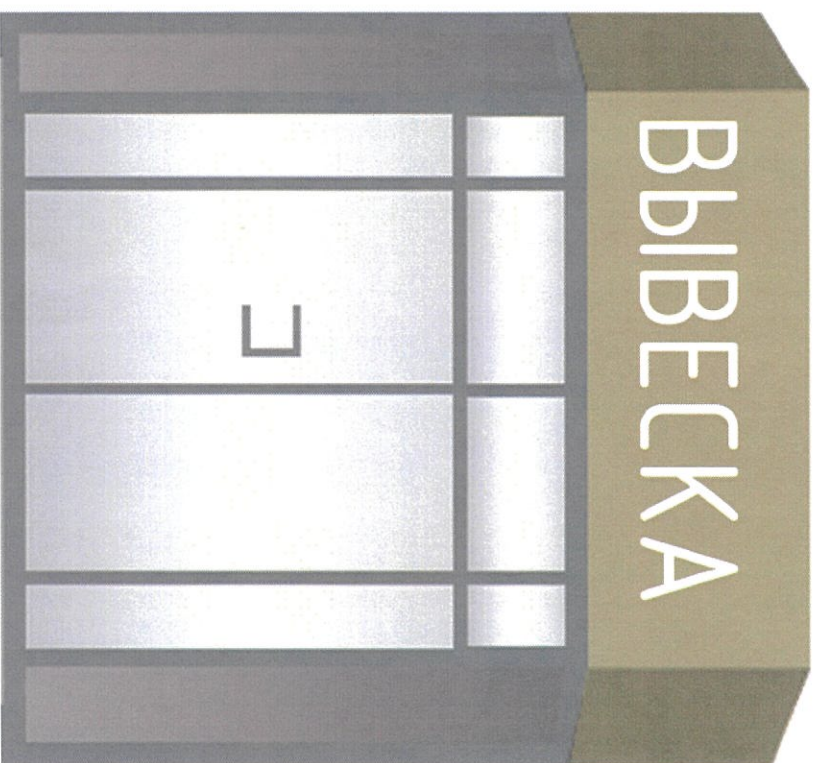
Северный фасад здания по проспекту Абая



Вывеска* - вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него (1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

Исполнитель	Бугенова А.Р.	Подпись	<i>[Signature]</i>	Дата	10.11.2024
Зам. директора	Ермекай Д.А.				
г. Астана, район Байконур, проспект Абая, 61.					
Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации и инженерного оборудования.				Разработчик	КГУ "Астана-Жарнама" акимата г.Астана
					Лист
					3.1

Восточный фасад здания по улице Уалиханова



Вывеска* - вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, узлагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него (1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

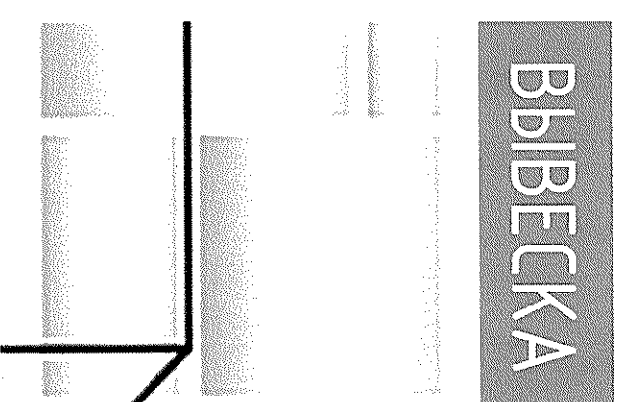
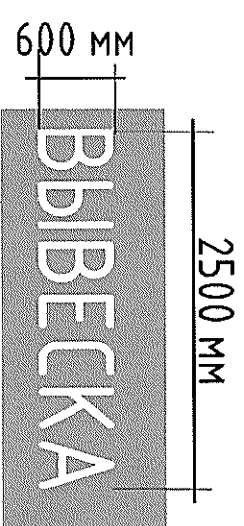
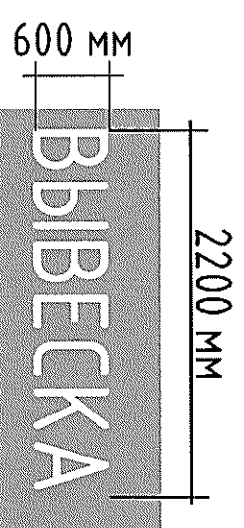
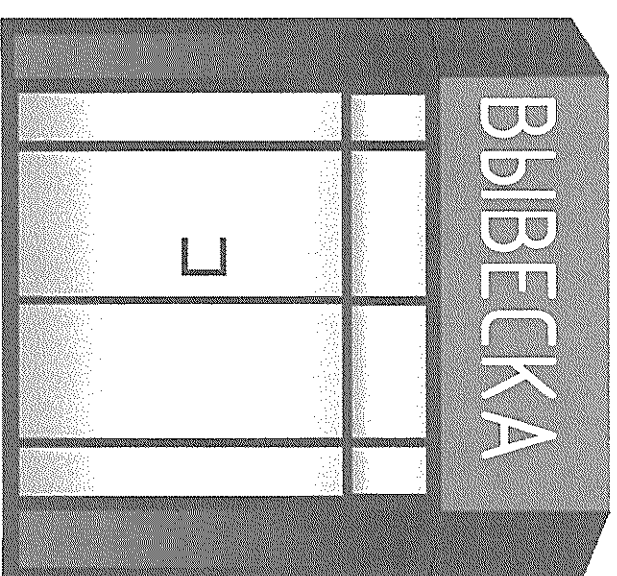
Исполнитель	Бисенова А.Р.	Подпись	Дата	2. Астана, район Байконур, проспект Абая, 61.	Разработчик КТУ "Астана-Жарнама" оқимаға 2.Астана	Лист 32
Зам. директора	Ермекай Д.А.	<i>[Signature]</i>	10.24			
Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации и инженерного оборудования						

Сведения об отделке фасада

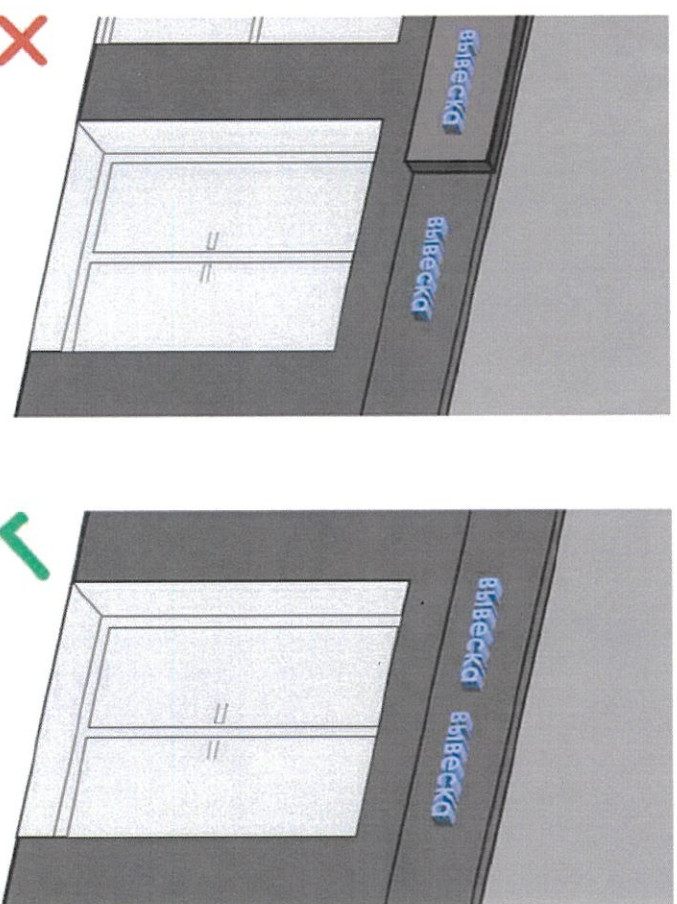
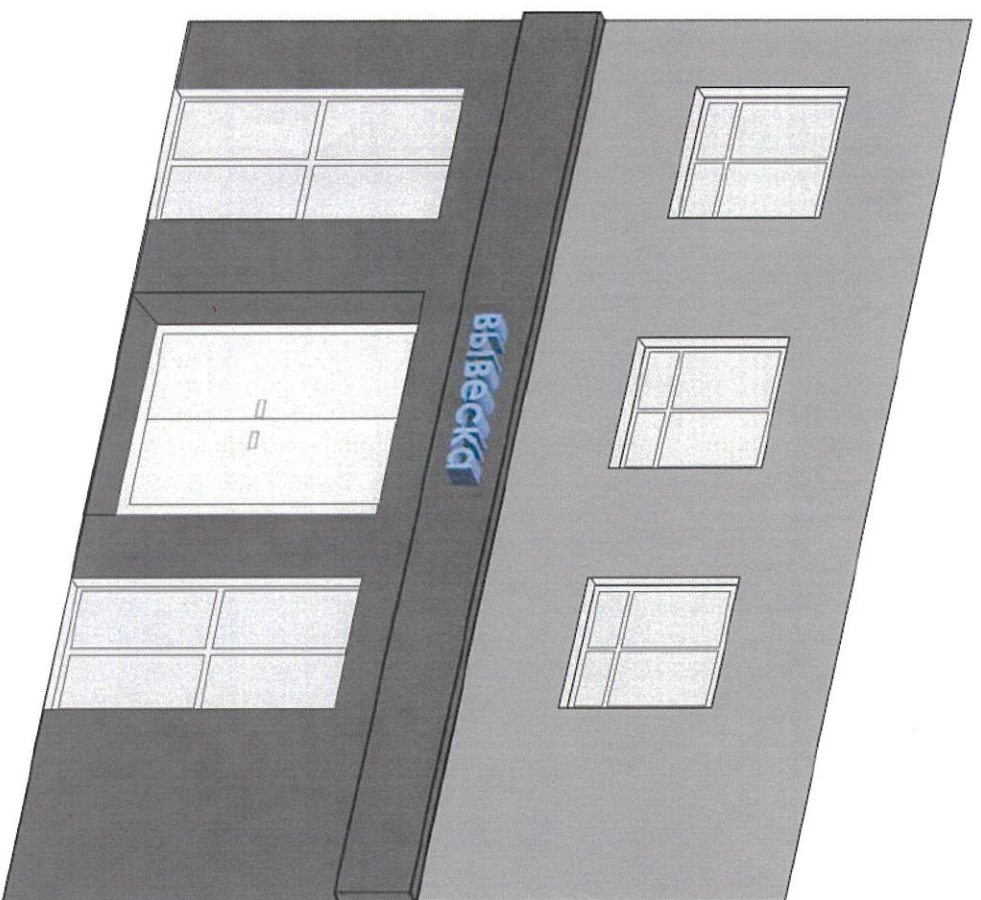
Ведомость информационных конструкций

№ поз.	Тип конструкции	Обозначение	Освещение (внутренне /внешнее)	Место расположения	Габаритные размеры Ш(м) x В(м)	Уровень от нулевой точки
ИК	Вывеска *	ВЫВЕСКА	Внутренне - светодиоды	Фриз	2,5 x 0,6	2700
ИК	Вывеска *	ВЫВЕСКА	Внутренне - светодиоды	Фриз	2,2 x 0,6	2700

Вывеска * - вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, устанавливаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него (1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.



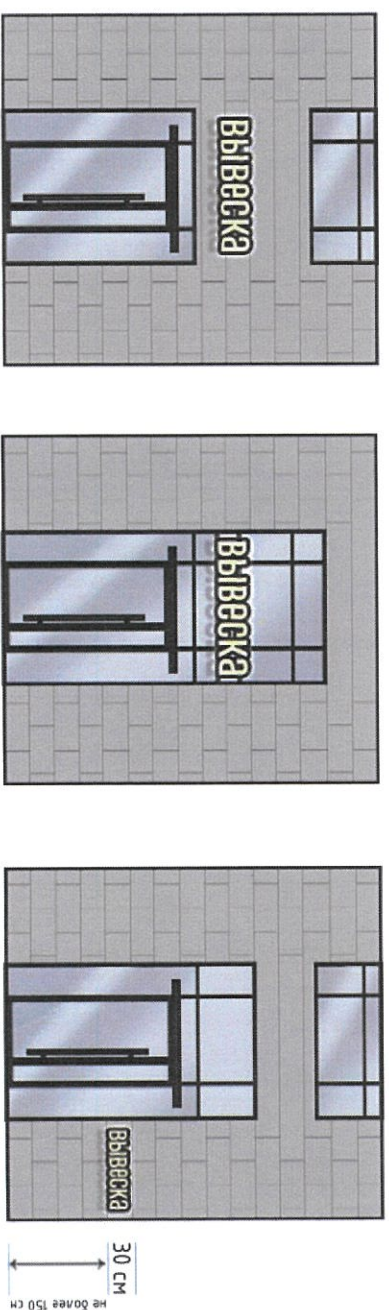
Исполнитель	Бугенова А. Р.	Подпись	<i>[Signature]</i>	Дата	10.24.2021	2. Астана, район Байконыр, проспект Абая, 61.	Разработчик	Лист
Зам. директора	Ермебай Д.А.	Подпись	<i>[Signature]</i>	Дата				
Сведения об отделке фасадов.							КГУ "Астана-Жарнама"	Лист
Ведомость информационных конструкций.								
								51



Вывеска

информация о наименовании и роде деятельности физических и юридических лиц, включая средства их индивидуализации, размещаемая в пределах входа в здание по числу входов в него (один вход = одна вывеска).

- при размещении на одном фасаде одновременно вывесок нескольких организаций, вывески указанных организаций размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте);
- при наличии на фасаде объема фриза, наружная (визуальная) информация размещается на фризе, представляющего собой объемные символы (без использования подложки либо с использованием подложки под цветом фасада здания);
- общая высота информационного поля (текстовой части), а также декоративно-художественных элементов настенной конструкции, размещаемой на фризе в виде объемных символов, не может быть более 70 процентов высоты фриза;
- на вывесках допускается размещение декоративных элементов, а также текстовых, графических изображений или комбинаций, зарегистрированных в установленном порядке в качестве товарных знаков.



Допустимые размещения вывесок

Исполнитель	Бисенова А. Р.	Подпись	Дата	2. Астана, район Байконур, проспект Абая, 61.		Разработчик	Лист
Взм. директор/режиссер/директор	Ермеков Д. А.	<i>[Signature]</i>	10.11.19	Сведения о конструкциях объектов наружной (визуальной) информации (вывеска).		КТУ "Астана-Жарнама" акимата г.Астана	5.1