

Согласовано:

Собственник/председатель
(руководитель) органа управления
объекта недвижимости (ОСИ/КСК/ПТ)

" 21 " ноября 20 24г.

Гу "Управление

архитектуры, градостроительства
и земельных отношений
города Астаны"

" 21 " ноября 20 24г.



Концепция по размещению наружной (визуальной) информации
на фасаде здания (сооружения) на территории
города Астаны

Здание по адресу: улица Иманов, 9

Район: Байқоңыр

Назначение объекта: ЖК Астана-Сими

Директор

КГУ "Астана-Жарнама"
акимата 2. Астаны

Сабырқулов А.Т.



Заместитель

директора КГУ "Астана-Жарнама"
акимата 2. Астаны

Ермекбай Д.А.

Дизайнер отдела по обработке

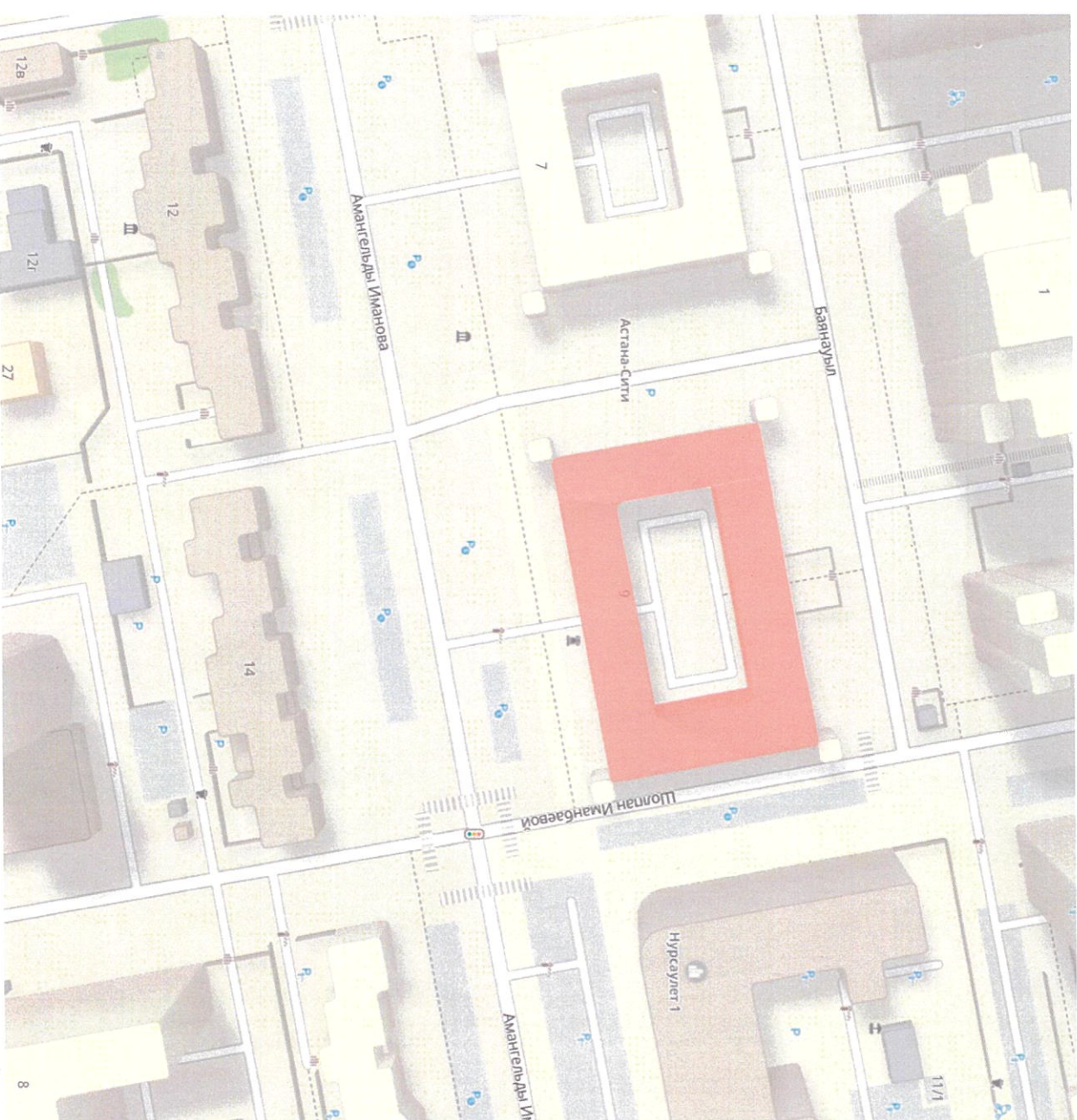
и анализу информации о состоянии
архитектурного облика

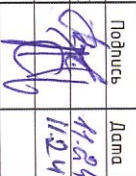
Айдарова Д.С.

Содержание комплексного решения фасада

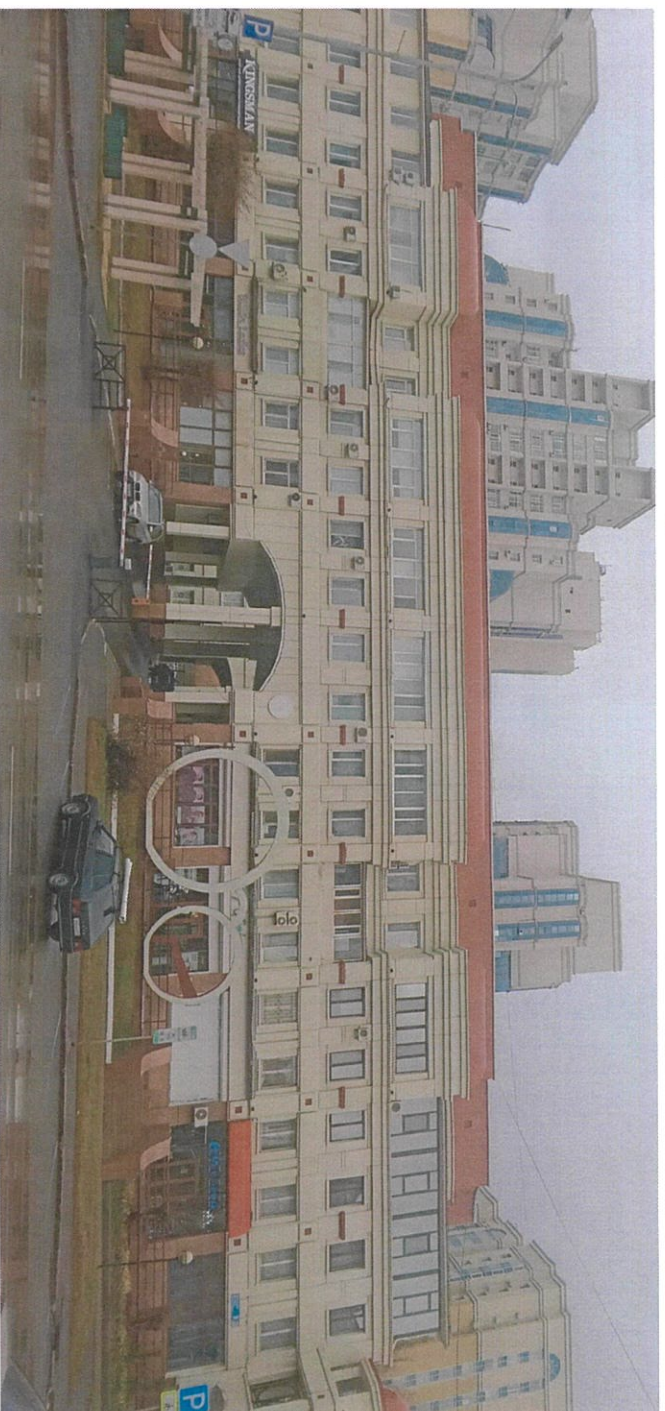
№ листа	Наименование ЖК "Астана-Сити"
1.	Раздел исходных данных.
1	Ситуационная схема расположения объекта.
2.	Раздел фотофиксации фасадов.
1	Фотофиксация текущего состояния южного, западного, северного и восточного фасада на момент обследования.
3.	Раздел сведений о размещении наружной (визуальной) информации на фасаде здания.
1	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад
2	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Западный фасад
3	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Северный фасад
4	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Восточный фасад
4.	Ведомость допустимых конструкций
5.	Раздел сведений о конструкциях объектов наружной (визуальной) информации.
1	Сведения о конструкциях объектов наружной (визуальной) информации. Вывеска

Ситуационная план-схема с размещением объекта



Исполнитель	Рахимгулова А.К.	Подпись	Дата	2. Астана, район Байконур, улица Иманов, 9	Разработчик КГУ "Астана-Жарнак" оқпаша 2.Астана	Лист 1.1
Зам. директора	Ермебай Д.А.		11.04.24			
Ситуационная схема расположения объекта						

Южный фасад здания по улице Иманов



Северный фасад здания по улице Баянаулы



Западный фасад здания



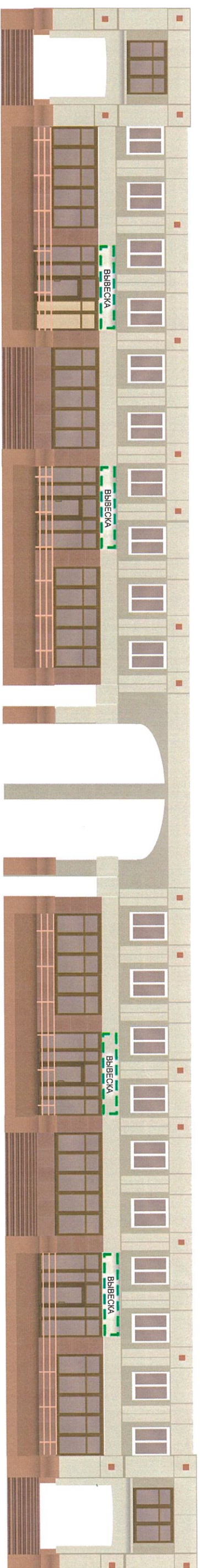
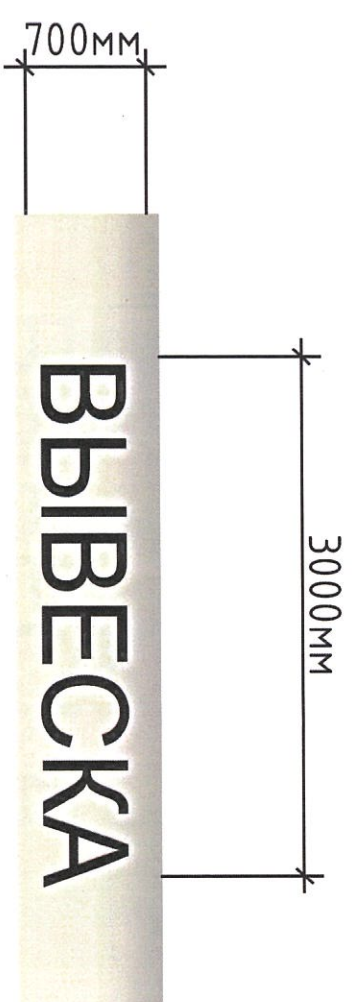
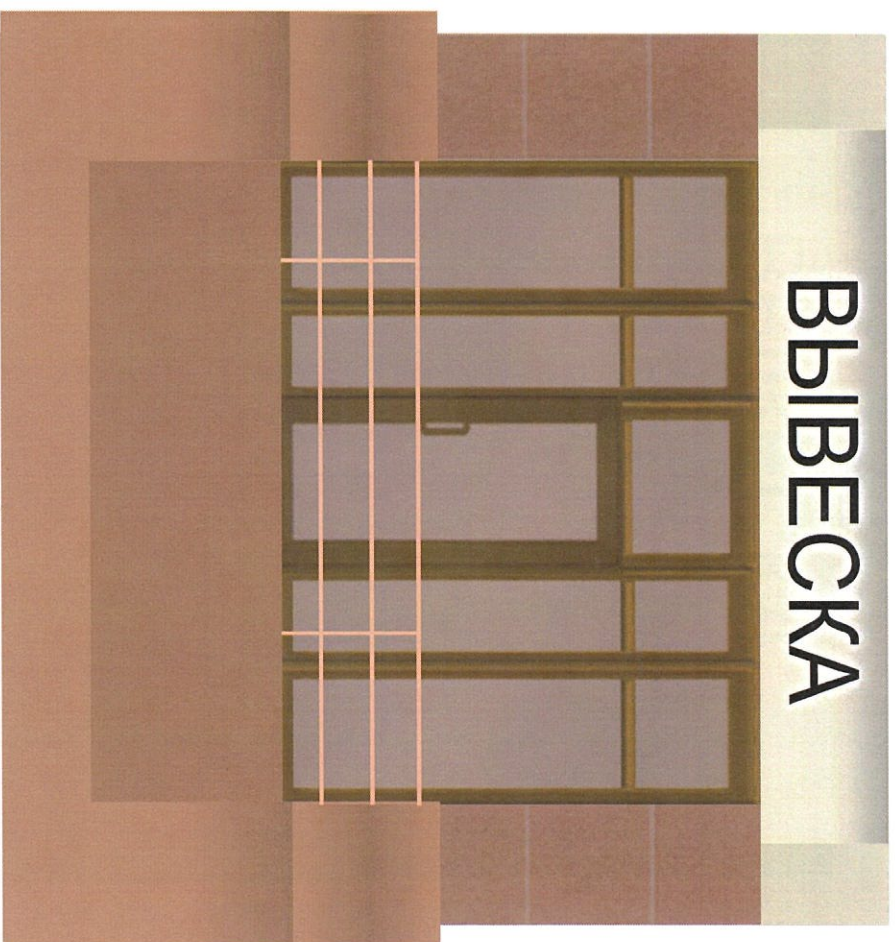
Восточный фасад здания по улице Шолпан Иманбаева



Исполнитель	Рахимгулова А.К.	Подпись		Дата	11.24
Зам. директора	Еркебай Д.А.				
2. Астана, район Байконур, улица Иманов, 9					
Фотофиксация текущего состояния южного, западного, северного и восточного фасада на момент обследования.					
Разработчик	КТУ "Астана-Жарнама"				Лист
	акушата 2.Астана				2.1

ВЫВЕСКА

Размещение наружной (визуальной) информации на фризе без подложки

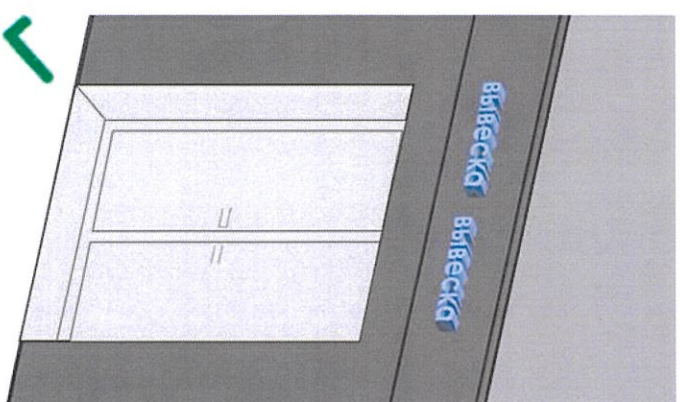
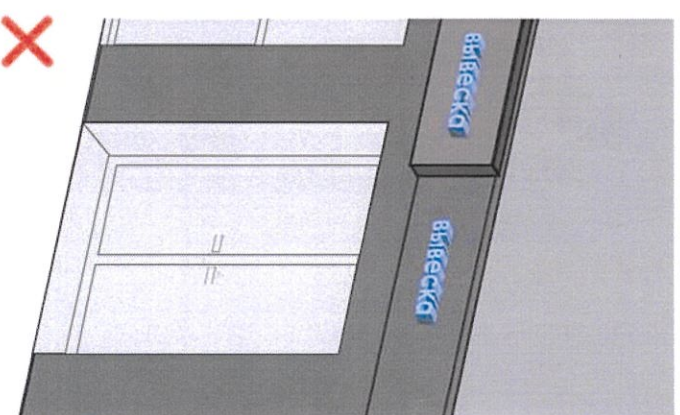
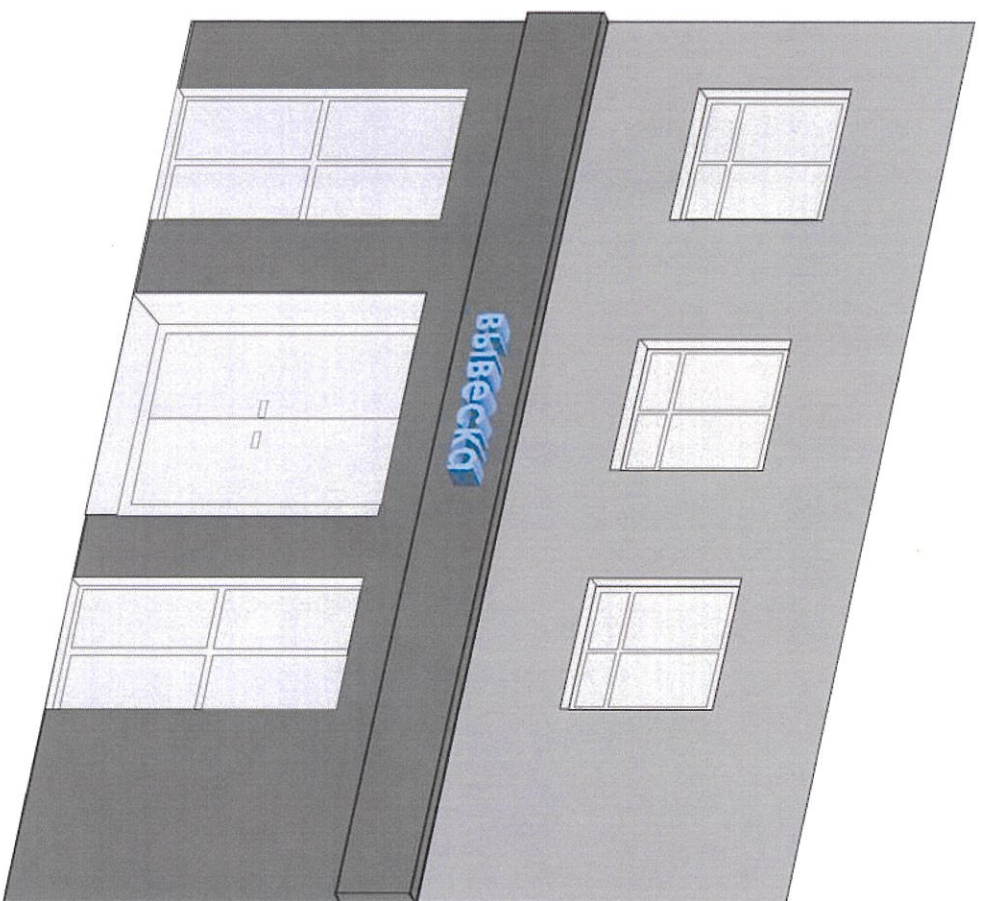


ВЫВЕСКА

- допустимое размещение вывески

Вывеска* - вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание в зависимости от количества входов в него (1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

Исполнитель	Рахымгулова А.К.	Подпись	Дата	2. Астана, район Байконур, улица Иманов, 9 (визуальной) информации Южный фасад	Разработчик КГЧ "Астана-Жарнама" оқпана 2.Астана	Лист 3.1
Зам. директора	Ермеков Д.А.		11.04			



Вывеска

- информация о наименовании и роде деятельности физических и юридических лиц, включая средства их индивидуализации, размещаемая в пределах входа в здание по числу входов в него (один вход = одна вывеска).

- при размещении на одном фасаде одновременно вывесок нескольких организаций, вывески указанных организаций размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте);
- при наличии на фасаде объема фриза, наружная (визуальная) информация размещается на фризе, представляющего собой объемные символы (без использования подложки либо с использованием подложки под цветом фасада здания);
- общая высота информационного поля (текстовой части), а также декоративно-художественных элементов настенной конструкции, размещаемой на фризе в виде объемных символов, не может быть более 70 процентов высоты фриза;
- на вывесках допускается размещение декоративных элементов, а также текстовых, графических изображений или комбинаций, зарегистрированных в установленном порядке в качестве товарных знаков.

Исполнитель	Рахымгулова А.К.	Подпись	Дата	2. Астана, район Байконур, улица Иманов, 9	Разработчик КГУ "Астана-Жарнак" оформата г.Астана	Лист 5/1
Вед. директора	Ермеков Д.А.		11.24			
Сведения о конструкциях объектов наружной (визуальной) информации: Вывеска						